

SABIEDRĪBAS AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU

“CĒSU KLĪNIKA”

FINANŠU PĀRSKATS

UZ 2025.GADA 31.DECEMBRI

(01.01.2025. - 31.12.2025.)

SATURS

	Lpp.
Ziņas par sabiedrību	3
Vadības ziņojums	4-6
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	7
Bilance uz 2025.gada 31.decembri	8-9
Pārskats par naudas plūsmu	10
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	11
Gada pārskata pielikums:	12-24
I. Informācija par lietoto grāmatvedības politiku un atbilstību pieņemumam, ka sabiedrība darbosies turpmāk	12-15
II. Skaidrojums par atkāpšanos no kāda likumā noteiktajiem finanšu pārskata posteņu atzīšanas novērtēšanas un norādīšanas principiem vai noteikumiem	15
III. Cita informācija	15
IV. Informācija par konstatētajām iepriekšējo gadu kļūdām un labojumiem	15
V. Skaidrojums par grāmatvedības politikas maiņu, ja grāmatvedības politikas maiņas pamatojums ir izmaiņas normatīvajā regulējumā	16
VI. Skaidrojumi pie peļņas vai zaudējuma aprēķina posteņiem	16 - 18
VII. Skaidrojums par bilances posteņiem	18 - 24
Revidentu ziņojums	

Ziņas par sabiedrību

Sabiedrības nosaukums	<i>CĒSU KLĪNIKA</i>	
Sabiedrības juridiskais statuss	<i>SIA</i>	
Reģistra Nr., vieta un datums	<i>44103057729, Valmiera, 17.12.2009.</i>	
Adrese (juridiskā un pasta)	<i>Slimnīcas iela 9, Cēsis, Cēsu novads</i>	
Valdes priekšsēdētājs	<i>Inga Ažiņa no 08.05.2025.</i>	
	<i>Ingūna Liepa 09.09.2021. - 08.05.2025.</i>	
	<i>Cēsu novada pašvaldība</i>	
Dalībnieku pilni vārdi, daļu īpatsvars % un adrese	<i>100%</i>	
	<i>Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads</i>	
	<i>Aivija Zerņe 08.01.2021. - 09.01.2026.</i>	
Valdes locekļi	<i>Anatolijs Ahmetovs 08.05.2025.</i>	
Gada pārskatu sagatavoja	<i>Gita Ķikute, Grāmatvedības un ekonomikas daļas vadītāja – Galvenā grāmatvede</i>	
Pārskata gads	<i>01/01/2025 – 31/12/2025</i>	
Finanšu pārskatā lietotā naudas vienība	<i>EUR</i>	
Vidējais darbinieku skaits	<i>325</i>	
Revidents	<i>Anita Kursīte</i>	<i>SIA "A. Kursītes auditorfirma"</i>
	<i>LR Zvērināts Revidents</i>	<i>licence Nr.20</i>
	<i>LZRA Sertifikāts Nr. 14</i>	<i>Raiņa iela 13-2, Madona, Latvija,</i>
		<i>LV 4801</i>
		<i>Reģ.Nr. 45402005304</i>

Vadības ziņojums

Darbības veids

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Cēsu klīnika” (turpmāk tekstā – Sabiedrība) galvenie darbības veidi ir medicīnisko pakalpojumu sniegšana: slimnīcu darbība, ambulatora darbība un medicīniskās mājas aprūpe, īslaicīgā sociālā aprūpe.

Sabiedrības 100% kapitāla daļu turētājs ir Cēsu novada pašvaldība.

Sabiedrības struktūrvienības izvietotas Cēsīs, Slimnīcas ielā 9, t.sk., ir pārceltas struktūrvienības no Palasta ielas 15. Ēku ar zemi Palasta ielā 15, vairākkārt organizējot izsoles, nav izdevies pārdot. Ņemot vērā Sabiedrības darbības paplašināšanos un turpmākos attīstības plānus, kurā plānota diagnostikas korpusa rekonstrukcija ar darba telpu iespējamu īslaicīgu pārcelšanas nepieciešamību tiek izskatīts jautājums par ēkas un zemes Palasta ielā 15 pārdošanas pārcelšanu par 2 gadiem.

Sabiedrības darbība pārskata gadā

Sabiedrība ir daudzprofilu neatliekamās medicīniskās palīdzības slimnīca, kas nodrošina diennakts neatliekamo medicīnisko palīdzību pamatspecialitātēs – iekšējajās slimībās, ķirurģijā, pediatrijā Cēsu un citu Vidzemes un Pierīgas reģionu iedzīvotājiem. Sabiedrība nodrošina sekundāro stacionāro aprūpi, t.sk., hronisko pacientu aprūpes programmā un īslaicīgajā plānveida ķirurģijā, veic plaša spektra diagnostiskos izmeklējumus, sniedz veselības aprūpes pakalpojumus ķirurģisko profilu, rehabilitācijas, iekšējo un bērnu slimību dienas stacionārā, nodrošina speciālistu ambulatorās konsultācijas un ārstniecību 28 specialitātēs un nodrošina medicīnisko mājas aprūpi.

Atbilstoši 2022. gada 19. maija Cēsu novada domes lēmumam Nr. 238 “Par Cēsu novada pašvaldības līdzdalību sabiedrībā ar ierobežotu atbildību “Cēsu klīnika””, kurā noteikts Sabiedrības vispārējais stratēģiskais mērķis- efektīvi izmantojot pieejamos finanšu, personāla resursus, medicīnas tehnoloģijas un infrastruktūru, turpināt attīstīt Sabiedrību kā 3. līmeņa daudzprofilu slimnīcu, kas nodrošina Cēsu novada un apkārtnējo reģionu iedzīvotājiem diennakts neatliekamo palīdzību, veselības aprūpes pakalpojumus stacionārā, dienas stacionārā un ambulatori, sniedz medicīnisko aprūpi mājās un īslaicīgo sociālo aprūpi.

Sabiedrība pārskata gadā:

- 1) nodrošināja izvirzīto stratēģisko finanšu un nefinanšu mērķu izpildi un šajā periodā veica visas aktivitātes, kas šo mērķu izpildi veicināja;
- 2) nodrošināja pozitīvu budžeta izpildes rezultātu un nodrošināja finanšu stabilitāti, kas Sabiedrībai ir viens no svarīgākajiem uzdevumiem finanšu pārvaldības ziņā;
- 3) izpildīja noteiktās veselības aprūpes pakalpojuma kvotas, kuras tiek noteiktas saskaņā ar Nacionālā veselības dienesta (turpmāk- NVD) stacionāro un ambulatoro veselības aprūpes pakalpojumu līgumiem un aktuālajiem Finansēšanas plāniem.

Pārskata periodā ir notikušas sekojošas izmaiņas Sabiedrības valdē:

Pamatojoties uz Sabiedrības dalībnieku sapulces lēmumu, LR Uzņēmumu reģistrā ar 2025. gada 8. maiju ir veiktas izmaiņas Sabiedrības valdes sastāvā - iecelti 2 jauni valdes locekļi - valdes priekšsēdētāja Inga Ažiņa un valdes loceklis Anatolijs Ahmetovs, kuri pienākumus uzsākuši veikt ar 2025. gada 29. aprīli.

Valdes locekle Aivija Zerne- Sabiedrības valdē nav no 2026. gada 9. janvāra.

Sabiedrības neatliekamās medicīniskās palīdzības un uzņemšanas nodaļā 2025.gadā pēc medicīniskās palīdzības vērsušies 13830 pacienti, no kuriem 3 602 turpināja ārstēties diennakts stacionārā. 6365 jeb 32 % gadījumu veikta pacientu novērošana neatliekamās medicīniskās palīdzības un uzņemšanas nodaļas observācijas vienībā. Ambulatorajā daļā sniegtas 51 486 konsultācijas. 2349 pacienti ārstējās dienas stacionārā, veikti 51486 ambulatori diagnostiskie izmeklējumi, 3986 mājas vizītes medicīniskās mājas aprūpes programmas realizācijas ietvaros. Kopējais izdarīto ķirurģisko operāciju skaits diennakts stacionārā – 328 un dienas stacionārā – 2046. Rehabilitācijas pakalpojumu skaits bērniem un pieaugušajiem ambulatori un stacionārā veiktas līdzīgā apjomā kā iepriekšējā gadā.

Sabiedrības personāla motivācijas, atbalsta un plānošanas programmas ietvarā turpinās jaunu speciālistu piesaisti, kā rezultātā turpinās paaudžu nomaiņa un uzņēmuma personāla sastāva papildināšanās ar jauniem un iedzīvotāju pieprasījumam atbilstošiem speciālistiem. 2025.gadā darbu uzsākuši 10 ārsti, 6 māsas, 2 funkcionālie speciālisti, 19 aprūpes speciālisti. 5 ārsti – rezidenti turpina mācības rezidentūrā, darbu un mācības uzsācis 1 jauns ārsts rezidents. Tiek realizēta 2022.gadā apstiprinātā personāla piesaistes programma turpmākiem pieciem gadiem, kurā bez ārstu speciālistu piesaistes, atbilstoši veiktajai personāla analīzei, izvirzīta arī nepieciešamība pēc paaudžu nomaiņas aprūpes personāla vidū – perioperatīvās aprūpes, bērnu un NMP, reanimācijas un anestezioloģijas specialitātēs. Turpinās sadarbība ar Cēsu novada pašvaldību atbalsta nodrošināšanai jaunajiem speciālistiem mācību procesā un uzsākot darba gaitas.

Darbinieki turpina saņemt dažāda veida sociālus atbalstus, kā arī darbiniekiem tiek segti izdevumi darbinieku tālākizglītībā. Tiek turpināta aktīva sadarbība ar Rīgas Stradiņa universitāti, un citām akadēmiskajām mācību iestādēm ārstniecības personāla kvalifikācijas pilnveidē. Sabiedrībā turpina darbu personāla psihologs un komunikāciju speciālists, kuri iesaistās dažādu aktuālu jautājumu risināšanā.

Lai motivētu un stiprinātu komandu, īstenoti vairāki pasākumi visam kolektīvam un arī interešu grupām, kā arī lai popularizētu darba devēja tēlu topošo speciālistu vidū, Sabiedrība turpina nodrošināt prakses iespējas māšzinību un ārstniecības programmas studentiem, dažādu tehniku audzēkņiem kā arī ik gadu piedalās *Ēnu diēnā* skolēniem.

Lai pilnībā pabeigtu Ārstniecības korpusa renovāciju, uzsākta vēl atlikušo telpu renovācija par Sabiedrības līdzekļiem Bērnu veselības centrā, kura tika pabeigta 2025.gadā. Noticis regulārs un intensīvs darbs ar ES projektiem un valsts budžeta līdzekļu piesaistei.

Energo pārvaldība Sabiedrībā tiek veikta un uzraudzīta atbilstoši ISO 50001-2018. standartam. Notika procesa sistēmas resertifikācija. Sabiedrības ēkās uzstādīta termoregulējošo radiatoru galvu elektroniskas regulēšanas sistēma, turpinās ventilācijas sistēmas darbības regulēšana renovētajās platībās, turpinās pasākumu realizācija par darbinieku izpratnes palielināšanu un iesaisti energoefektivitātes palielināšanā. Uz Diagnostikas korpusa uzstādīto saules bateriju saražotā elektroenerģija vidēji katru gadu ir par 9% lielāka par plānoto.

Pārskata periodā Sabiedrība turpināja ieguldīt medicīnisko tehnoloģisko iekārtu nomaiņā un modernizācijā, procesu digitalizācijā, kā arī jaunu ārstniecības metožu ieviešanu. Kopā 2025.gadā Sabiedrības veikti ieguldījumi 1 195 521 EUR.

Atbilstoši izstrādātajam Sabiedrības stratēģiskās attīstības plānam 2019.- 2028.gadiem par attīstības galveno mērķi izvirzīts nodrošināt un attīstīt Cēsu klīniku par modernu medicīnas iestādi, kur augsti profesionāla komanda nodrošina mūsdienīgu diagnostiku un ārstēšanu, kur veikti būtiski ēku energoefektivitātes pasākumi ar mūsdienīgas un mājīgas vides radīšanu klientiem un personālam. Pārskata periodā noslēdzas Sabiedrības vidēja perioda attīstības plāna 2023.-2025.gadiem realizācija, kur tika noteikti galvenie uzdevumi- ārstniecības personāla piesaiste, medicīnisko tehnoloģiju iegāde un nomaiņa, teritorijas, tai skaitā klientu un darbinieku transporta stāvlaukumu paplašināšana un labiekārtošana, kā arī, sadarbībā ar Cēsu pašvaldības institūcijām, bija plānots strādāt pie veselības un sociālās aprūpes integrācijas un primārās aprūpes veselības pakalpojuma nodrošināšanas (iznomājot Sabiedrības ēkā Slimnīcas ielā 9 platības ģimenes ārstu praksēm un iesaistoties primārās aprūpes centra izveidē). Augstāk minēto uzstādīto mērķu realizācija ir veiksmīgi realizēta un sākoties jaunam plānošanas periodam, ir izstrādāta un apstiprināta Sabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģija 2026.-2028.gadam.

Lai uzlabotu pakalpojumu kvalitāti un drošumu, Sabiedrība turpina līdzdalību projektā "Pacientu ziņotās pieredzes mērtījumi (PREM) un veic pacientu, kuri ārstējas diennakts stacionārā, elektronisko aptauju ar mērķi noskaidrot pacienta pieredzi par ārstēšanas kvalitāti un rezultātiem.

Pārskata periodā sabiedrība bijusi atvērta dialogam ar dažādām ietekmes pusēm un sniegusi ieguldījumu iedzīvotāju veselības pratības veicināšanā. Piemēram, Bērnu veselības centrs rīkoja semināru vecākiem par dažādiem bērnu veselības aspektiem. Ārstniecības speciālisti un klīnikas vadošie speciālisti apmeklēja Cēsu skolas un sniedza nodarbības skolēniem, tikās ar senioru organizācijām, lai skaidrotu veselības aprūpes procesus un iespējas. Sabiedrība regulāri komunicē ar publiskajiem medijiem un dažādām sabiedriskajām organizācijām par aktuāliem jautājumiem saistībā ar veselības nozari.

Rūpējoties par veselības aprūpes pakalpojumu pieejamību, Sabiedrība turpināja attīstīt un paplašināt speciālistu loku videokonsultāciju sniegšanā, ko var saņemt pacients tiešsaistē ar Sabiedrības speciālistu.

Turpinās 2017.gada decembrī noslēgtā sadarbības līguma ar Vidzemes slimnīcu realizācija. Turpinās sadarbība ar universitātes slimnīcām par ārstu – rezidentu apmācībām Klīnikas struktūrvienībās rotācijas ciklu ietvaros noteiktās apmācību programmās.

Atbilstoši noslēgtajiem līgumiem ar RSU un koledžām, turpinās studentu prakses nodrošināšana Sabiedrības struktūrvienībās, studentu zinātnisko darbu izveide, izmantojot Sabiedrības resursus.

Tā kā Sabiedrība ir iekļauta valsts kritiskās infrastruktūras sastāvā, regulāri tiek aktualizēts Katastrofu medicīnas plāns, organizēti apmācību semināri, iegādāts nepieciešamais aprīkojums un noteiktās materiālās rezerves, apzināts un aktualizēts darbinieku sastāvs un kontakti, atbilstoši NMPD uzstādītajām prasībām.

Darbības finansiālie rezultāti un finansiālais stāvoklis

Sabiedrība 2025. gadu noslēgusi ar pozitīvu rezultātu un peļņa ir 521 221 EUR.

Neto apgrozījums 2025.gadā bija 10 899 333 EUR, kas salīdzinot ar iepriekšējo 2024.gadu ir samazinājies kopā par 3,3 %. Valsts finansējums pārskata periodā veido 88% no neto apgrozījuma, bet maksas pakalpojumi sastāda 12 % no neto apgrozījuma. Sniegto veselības aprūpes pakalpojumu izmaksas, salīdzinājumā ar iepriekšējo gadu ir palielinājušās par 141 931 EUR, bet procentu maksājumi pret iepriekšējo gadu samazinājušies par 46 288 EUR.

Tā kā Sabiedrība 2025.gadu noslēdza ar 521 221 EUR lielu peļņu, to būtu nepieciešams novirzīt, lai Sabiedrība varētu turpināt un līdzfinansēt:

1) Eiropas reģionālā attīstības fonda projektu "Cēsu klīnikas infrastruktūras atjaunošana un medicīnas tehnoloģiju iegāde, sekundārās ambulatorās veselības aprūpes pakalpojuma kvalitatīvai nodrošināšanai" (projekts Nr. 4.1.1.1/2/24/I/013);

2) Eiropas reģionālā attīstības fonda projektu "Cēsu klīnikas infrastruktūras atjaunošana un medicīnas tehnoloģiju iegāde, sekundārās ambulatorās veselības aprūpes pakalpojuma kvalitatīvai nodrošināšanai" (Projekts: 4.1.1.3/1/25/I/002).

Sabiedrības vadība vada visus finanšu procesus tā, lai tiktu turpināta uzņēmuma ilgtspējīga izaugsme. Vairāk nekā astoņus gadus pēc kārtas finanšu jomā ir sasniegti stabili pozitīvi rezultāti. Pārskata gadā Kopējais likviditātes koeficients (apgrozāmie līdzekļi / īstermiņa saistībām) ir uzlabojusies un sastāda 1,4. Maksātpēja jeb saistību īpatsvars (saistības / bilances kopsumma) ir 0,24. Koeficients atbilst normas robežām un nerada bažas par sarežģījumiem aizdevumu un % maksājumu atmaksā.

Notikumi pēc pārskata gada pēdējās dienas.

No pārskata gada pēdējās dienas līdz šodienai nav notikuši notikumi, kuri varētu būtiski ietekmēt gada pārskata novērtējumu.

Nākotnes izredzes un turpmākā attīstība.

Viens no uzdevumiem ir turpināt pilnveidot visaptverošas kvalitātes sistēmas tālāku izstrādi un ieviešanu, iegādāties tehnoloģiskās iekārtas ārstniecības un aprūpes mūsdienīgai nodrošināšanai, kaut arī Sabiedrības nākotnes mērķus un attīstību lielā mērā ietekmē valsts apmaksāto veselības aprūpes pakalpojumu finansēšanas kārtības un veselības aprūpes politikas izmaiņas. Neskatoties uz to, Sabiedrība turpinās aktīvu darbu, lai piesaistītu projektu finansējumu, turpinās uzlabot ārstēšanās vidi un personāla darba apstākļus, veicot plānotas aktivitātes gan telpu remontā, gan teritorijas uzlabošanā.

Informācija par būtiskiem riskiem un neskaidriem apstākļiem, ar kuriem Sabiedrība saskaras.

Sabiedrības darbības nodrošināšanai un attīstībai būtiskākie riski ir profesionālā darbaspēka trūkums un novecošanās ārstniecībā un medicīniskajā aprūpē.

Kā otrs riska faktors ir tas, ka 2026. gadā ar NVD noslēgto stacionāro pakalpojumu sadaļā par 12 % tiek samazināts finansējums, kas jau tā ir nepietiekošs, jo valsts noteiktais tarifs stacionārajiem pakalpojumiem pietiekami nesedz veselības pakalpojumu pašizmaksu, tai skaitā modernu medicīnas iekārtu atjaunošanas nepieciešamību. Jāatzīmē, ka ne tikai pārskata periodā, bet arī 2026. gadā būtiski pieaugs cenas gan medikamentiem, gan medicīnas precēm un instrumentiem.

Sabiedrība ir pakļauta tirgus riskam, kredītriskam, likviditātes riskam, MK lēmumiem un atkarīga no ekonomiskās situācijas valstī. Sabiedrības vadība cenšas minimizēt iespējamo finanšu risku negatīvo ietekmi uz sabiedrības finansiālo stāvokli. Sabiedrībā regulāri tiek kontrolēts sabiedrības finanšu līdzekļu apjoms, likviditātes rādītāji, veikta naudas plūsmas īstermiņa un ilgtermiņa plānošana, lai nepieļautu saistību izpildes kavēšanos.

Priekšlikumi par sabiedrības peļņas izlietošanu vai zaudējumu segšanu

Sabiedrības vadība ierosina 2025.gada peļņu atstāt Sabiedrības attīstībai.

Paziņojums par vadības atbildību

Sabiedrības vadība ir atbildīga par finanšu pārskatu sagatavošanu, balstoties uz sākotnējo grāmatvedības uzskaiti par katru pārskata periodu, kas patiesi atspoguļo sabiedrības finansiālo stāvokli uz pārskata gada beigām, kā arī darbības rezultātiem un naudas plūsmām par šo periodu.

Vadība apstiprina, ka, sastādot šo pārskatu par periodu, kurš beidzas 2025.gada 31.decembrī, tika izmantotas atbilstošas grāmatvedības metodes, to pielietojums bija konsekvents, ir pieņemti saprātīgi un piesardzīgi lēmumi. Vadība apstiprina, ka attiecīgie LR reglamentējošie grāmatvedības uzskaites principi ir ievēroti un finanšu pārskati sastādīti saskaņā ar darbības turpināšanās principu.

Vadība ir atbildīga par atbilstošas grāmatvedības uzskaites kārtošānu, par sabiedrības līdzekļu saglabāšanu, kā arī par krāpšanas un citas negodīgas rīcības novēršanu.

Vadība apstiprina, ka ir sniegusi revīzijas veikšanai nepieciešamās ziņas un paskaidrojumus.

*Dokumenta datums ir tā
elektroniskās parakstīšanas laiks*

Valdes priekšsēdētāja	<i>Šis dokuments ir elektroniski parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu</i>	Inga Ažiņa
Valdes loceklis	<i>Šis dokuments ir elektroniski parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu</i>	Anatolijs Ahmetovs
Gada pārskatu sagatavoja		
Grāmatvedības un ekonomikas daļas vadītāja – Galvenā grāmatvede	<i>Šis dokuments ir elektroniski parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu</i>	Gita Ķikute

Peļņas vai zaudējumu aprēķins

(klasificēts pēc izdevumu funkcijas)

RĀDĪTĀJA NOSAUKUMS	PIEZĪMES NUMURS	2025	2024
Neto apgrozījums:	1	10 899 333	11 271 545
- no citiem pamatdarbības veidiem		10 899 333	11 271 545
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	2	(10 516 152)	(10 374 221)
Bruto peļņa vai zaudējumi		383 181	897 324
Administrācijas izmaksas	3	(284 269)	(239 434)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	4	497 393	392 956
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	5	(10 905)	(9 367)
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi:	6	3 115	0
- no citām personām		3115	0
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas:	7	(66 239)	(112 527)
- citām personām		(66 239)	(112 527)
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmuma ienākuma nodokļa		522 276	928 952
Uzņēmuma ienākuma nodoklis par pārskata gadu		(1 055)	(644)
Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmuma ienākuma nodokļa aprēķināšanas		521 221	928 308
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		521 221	928 308

Dokumenta datums ir tā
elektroniskās parakstīšanas laiks

Valdes priekšsēdētāja

Šis dokuments ir elektroniski parakstīts ar drošu
elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Inga Ažiņa

Valdes loceklis

Šis dokuments ir elektroniski parakstīts ar drošu
elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Anatolijs Ahmetovs

Gada pārskatu sagatavoja

Grāmatvedības un ekonomikas daļas
vadītāja – Galvenā grāmatvedeŠis dokuments ir elektroniski parakstīts ar drošu
elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Gita Ķikute

Pielikums no 12. līdz 24. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa

Bilance 2025.gada 31.decembrī

Aktīvs	Piezīmes numurs	2025	2024
Ilgtermiņa ieguldījumi			
Nemateriālie ieguldījumi			
Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības.		10 566	15 975
<u>Nemateriālie ieguldījumi kopā</u>	1	10 566	15 975
Pamatlīdzekļi (pamatlīdzekļi, ieguldījuma īpašumi un bioloģiskie aktīvi)			
Nekustamie īpašumi:		16 998 278	16 574 321
a) zemes gabali, ēkas un inženierbūves		16 998 278	16 574 321
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces		1 350 690	1 080 050
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		162 168	177 819
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas		3 781	9 140
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem		25 112	0
<u>Pamatlīdzekļi kopā</u>	2	18 540 029	17 841 330
<u>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā</u>		18 550 595	17 857 305
Apgrozāmie līdzekļi			
Krājumi			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli.		360 337	324 491
Avansa maksājumi par precēm		0	70
<u>Krājumi kopā</u>	4	360 337	324 561
Debitori			
Pircēju un pasūtītāju parādi.	5	56 853	395 692
Citi debitori	6	32	24 787
Nākamo periodu izmaksas.	7	76 455	61 241
Uzkrātie ieņēmumi	7.1.	345 973	0
<u>Debitori kopā</u>		479 313	481 720
Nauda	8	1 932 116	1 272 096
<u>Apgrozāmie līdzekļi kopā</u>		2 771 766	2 078 377
Aktīvu kopsumma		21 322 361	19 935 682

Bilance 2025.gada 31.decembrī

Pasīvs	Piezīmes numurs	2025	2024
Pašu kapitāls			
Akciju vai daļu kapitāls, (pamatkapitāls).	9	11 868 647	11 558 049
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi	10	3 848 268	2 919 960
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	11	521 221	928 308
Pašu kapitāls kopā		16 238 136	15 406 317
Kreditori			
Ilgtermiņa parādi			
Aizņēmumi no kredītiestādēm.	12	1 145 181	0
Nākamo periodu ieņēmumi	13	1 952 568	1 747 989
Ilgtermiņa parādi kopā		3 097 749	1 747 989
Īstermiņa parādi			
Aizņēmumi no kredītiestādēm.	14	316 752	1 700 194
No pircējiem saņemtie avansi.	15	550 505	331
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem.	16	100 949	148 335
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	17	276 184	267 627
Pārējie kreditori.	18	363 955	327 646
Nākamo periodu ieņēmumi.	19	137 815	102 538
Uzkrātās saistības	20	240 316	234 705
Īstermiņa parādi kopā		1 986 476	2 781 376
Kreditori kopā		5 084 225	4 529 365
Pasīvu kopsumma		21 322 361	19 935 682

Dokumenta datums ir tā
elektroniskās parakstīšanas laiks

Valdes priekšsēdētāja

Šis dokuments ir elektroniski parakstīts ar drošu
elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Inga Ažiņa

Valdes loceklis

Šis dokuments ir elektroniski parakstīts ar drošu
elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Anatolijs Ahmetovs

Gada pārskatu sagatavoja

Grāmatvedības un ekonomikas daļas
vadītāja – Galvenā grāmatvede

Šis dokuments ir elektroniski parakstīts ar drošu
elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Gita Ķikute

Pielikums no 12. līdz 24. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa

Naudas plūsmas pārskats
(sagatavots, izmantojot netiešo metodi)

	2025	2024
I. Pamatdarbības naudas plūsma		
1. Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmuma ienākuma nodokļa	522 276	928 952
Korekcijas:		
Pamatlīdzekļu vērtības samazinājuma korekcijas	496 822	543 688
Nemateriālo ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcijas	9 219	11 145
Uzkrājumu veidošana (izņemot uzkrājumus nedrošiem debitoru parādiem)	0	0
Procentu maksājumi	66 239	112 527
Atzītie ieņēmumi no subsīdijām un dāvinājumiem	(112 922)	(125 668)
Izslēgto pamatlīdzekļu atlikusī vērtība	0	0
2. Peļņa vai zaudējumi pirms apgrozāmo līdzekļu un īstermiņa kreditoru atlikumu izmaiņu ietekmes korekcijām	981 634	1 470 644
Korekcijas:		
Debitoru parādu atlikumu pieaugums(-) vai samazinājums(+)	2 407	24 304
Krājumu atlikumu pieaugums (-) vai samazinājums(+)	(35 776)	(68 850)
Piegādātājiem darbuzņēmējiem un, pārējiem kreditoriem maksājamo parādu atlikuma pieaugums(+) vai samazinājums(-)	906 043	203 978
3. Bruto pamatdarbības naudas plūsma	1 854 308	1 630 076
4. Izdevumi procentu maksājumiem	(66 239)	(112 527)
5. Izdevumu uzņēmuma ienākuma nodokļa maksājumiem	(1 055)	(644)
6. Pamatdarbības neto naudas plūsma	1 787 014	1 516 905
II. Ieguldīšanas darbības naudas plūsma		
Pamatlīdzekļu un nemateriālo aktīvu iegāde	(888 733)	(587 849)
Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma	(888 733)	(587 849)
III. Finansēšanas darbības naudas plūsma		
Ieņēmumi pamatkapitāla palielināšanai		
Saņemtie aizņēmumi	0	0
Saņemtās subsīdijas dotācijas		
Izdevumi aizņēmumu atmaksāšanai	(238 261)	(376 322)
Izdevumi nomāto pamatlīdzekļu izpirkumam	0	0
Izmaksātas dividendes	0	0
7. Finansēšanas darbības neto naudas plūsma	(238 261)	(376 322)
IV. Ārvalstu valūtu kursu svārstību rezultāts		
V. Pārskata gada neto naudas plūsma	660 020	552 734
Naudas un tās ekvivalentu neto pieaugums	660 020	552 734
VI. Nauda un tās ekvivalenti pārskata perioda sākumā	1 272 096	719 362
VII. Nauda un tās ekvivalenti pārskata perioda beigās	1 932 116	1 272 096

Šis dokuments ir elektroniski parakstīts ar drošu
elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Inga Ažiņa

Valdes priekšsēdētāja

Šis dokuments ir elektroniski parakstīts ar drošu
elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Anatolijs Ahmetovs

Valdes loceklis

Gada pārskatu sagatavoja

Grāmatvedības un ekonomikas daļas
vadītāja – Galvenā grāmatvede

Šis dokuments ir elektroniski parakstīts ar drošu
elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Gita Ķikute

Pielikums no 12. līdz 24. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa

Pašu kapitāla izmaiņu pārskats

	Pamatkapitāls	Nesadalītā peļņa	Kopā
Atlikums 2023.gada 31.decembrī	11 558 049	2 919 960	14 478 009
<i>Pamatkapitāla palielināšana</i>	0	0	0
<i>Izmaksātas dividendes</i>	0	0	0
<i>Nesadalītās peļņas palielinājums/samazinājums</i>	0	928 308	928 308
Atlikums 2024.gada 31.decembrī	11 558 049	3 848 268	15 406 317
<i>Pamatkapitāla palielināšana</i>	310 598	0	310 598
<i>Izmaksātas dividendes</i>	0	0	0
<i>Pārskata gada peļņa vai zaudējumi</i>	0	521 221	521 221
Atlikums 2025.gada 31.decembri	11 868 647	4 369 489	16 238 136

*Dokumenta datums ir tā
elektroniskās parakstīšanas laiks*

Valdes priekšsēdētāja

*Šis dokuments ir elektroniski parakstīts ar drošu
elektronisko parakstu un satur laika zīmogu*

Inga Ažiņa

Valdes loceklis

*Šis dokuments ir elektroniski parakstīts ar drošu
elektronisko parakstu un satur laika zīmogu*

Anatolijs Ahmetovs

Gada pārskatu sagatavoja

*Grāmatvedības un ekonomikas daļas
vadītāja – Galvenā grāmatvede*

*Šis dokuments ir elektroniski parakstīts ar drošu
elektronisko parakstu un satur laika zīmogu*

Gita Ķikute

Pielikums no 14. līdz 24. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa

Finanšu pārskata, kas sagatavots uz 2025.gada 31.decembri, pielikums

I. Informācija par lietoto grāmatvedības politiku un atbilstību pieņemumam, ka sabiedrība darbosies turpmāk

Pārskata sagatavošanas pamats

Pārskats ir sagatavots atbilstoši "Grāmatvedības likuma", "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma", kā arī ievērojot 2015.gada 22.decembra LR MK pieņemto Noteikumu Nr.775 "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumu" nosacījumus.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins ir klasificēts pēc *izdevumu funkcijas*.

Naudas plūsmas pārskats sastādīts pēc netiešās metodes.

Pārskata periods

Pārskata periods ir 12 mēneši no 2025.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim.

Pielietotie grāmatvedības principi

Pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:

- 1) pieņemts, ka uzņēmums darbosies arī turpmāk;
- 2) izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kas izmantotas iepriekšējā pārskata gadā;
- 3) novērtēšana veikta ar pienācīgu piesardzību, ievērojot šādus nosacījumus:
 - a) pārskatā iekļauta tikai līdz bilances datumam iegūtā peļņa,
 - b) ņemtas vērā visas paredzamās riska summas un zaudējumi, kas radušies pārskata gadā vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laika posmā starp bilances datumu un dienu, kad gada pārskatu paraksta vadība;
 - c) aprēķināts un ņemtas vērā visas vērtības samazināšanās un nolietojuma summas neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem;
- 4) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda pēc uzkrāšanas principa, proti, ieņēmumus un izdevumus norāda, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas saņemšanas vai izdošanas laiku. Ar pārskata gadu saistītos ieņēmumus un izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma;
- 5) izmaksas saskaņo ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos;
- 6) bilances aktīva un pasīva posteņus novērtē atsevišķi;
- 7) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda, ņemot vērā saimniecisko darījumu saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu;
- 8) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņus novērtē atbilstīgi iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai. Iegādes izmaksas ir preces vai pakalpojuma pirkšanas cena (atskaitot saņemtās atlaides), kurai pieskaitīti ar pirkumu saistītie papildu izdevumi. Ražošanas pašizmaksa ir izejvielu, pamatmateriālu un palīgmateriālu iegādes izmaksas un citi izdevumi, kas ir tieši saistīti ar attiecīgā objekta izgatavošanu. Ražošanas pašizmaksā drīkst iekļaut arī tādu izmaksu daļas, kas ir netieši saistītas ar objekta izgatavošanu, ja vien šīs izmaksas ir attiecināmas uz to pašu laikposmu.

Naudas vienība un ārvalstu valūtas pārvērtēšana

Naudas plūsmas pārskata mērķiem nauda un naudas ekvivalenti sastāv no naudas kasē un tekošo bankas kontu atlikumiem.

Šajos finanšu pārskatos atspoguļotie rādītāji ir izteikti euro (EUR).

Ilgtermiņa un īstermiņa posteņi

Ilgtermiņa posteņos uzrādītas summas, kuru saņemšanas, maksāšanas, vai norakstīšanas termiņi iestājas vēlāk par gadu pēc attiecīgā pārskata perioda beigām. Summas, kas saņemamas, maksājamas vai norakstāmas gada laikā uzrādītas īstermiņa posteņos.

Finanšu noma

Gadījumos, kad pamatlīdzekļi iegūti uz finanšu līzings nosacījumiem un ir pārņemti ar tiem saistītie riski un atdeve, šie pamatlīdzekļi tiek uzskaitīti tādā vērtībā, par kādu tos varētu iegādāties par tūlītēju samaksu. Līzings procentu maksājumi un tiem pielīdzinātie maksājumi tiek iekļauti peļņas vai zaudējumu aprēķinā tajā periodā, kurā tie ir radušies.

Pamatlīdzekļi

Pamatlīdzekļi ir uzrādīti iegādes vai pārvērtēšanas vērtībā, atskaitot nolietojumu. Nolietojumu aprēķina pēc lineārās metodes attiecīgo pamatlīdzekļu lietderīgā izmantošanas laika garumā. Katram pamatlīdzeklim ar vadītāja rīkojumu tiek noteikta sava nolietojuma likme. Kopumā tās ir šādas:

Ēkas	1- 5 %
Tehnoloģiskās iekārtas	10-25 %
Pārējie pamatlīdzekļi, transporta līdzekļi	20-40 %
Datori, sakaru līdzekļi, kopētāji un to aprīkojums	35 %

Nepabeigtās celtniecības objektu sākotnējā vērtība tiek palielināta perioda laikā par pamatlīdzekļu izveidošanas izmantoto aizņēmumu procentiem un citām tiešajām izmaksām, kas saistītas ar attiecīgo objektu līdz jaunizveidotā objekta nodošanai ekspluatācijā.

Krājumu novērtēšana

Krājumi novērtēti izmantojot metodi "Pirmais iekšā - pirmais ārā" (FIFO).

Krājumi uzskaitīti pēc zemākās tirgus cenas un pašizmaksas. Nepieciešamības gadījumā novecojušo, lēna apgrozījuma vai bojāto krājumu vērtība ir norakstīta.

Krājumu atlikumi pārbaudīti inventarizācijā.

Mazvērtīgais un ātri nolietojamais inventārs tiek norakstīts izmaksās iegādes gadā 50% apmērā.

Ieņēmumu atzišanas principi

Ar pārskata gadu saistītos ieņēmumus no pakalpojumu sniegšanas iekļauj peļņas vai zaudējumu aprēķinā noteiktajā kārtībā. Ieņēmumus no pakalpojumu sniegšanas neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina izrakstīšanas datuma uzskaita tad, kad ir izpildīti attiecīgie ieņēmumu uzskaites nosacījumi.

Ieņēmumus atzīst un uzskaita pēc uzkrāšanas principa - ieņēmumus atzīst periodā, kad tie radušies, neatkarīgi no naudas līdzekļu saņemšanas un pēc kases principa - ieņēmumi atzīstami brīdī, kad par tiem veic samaksu skaidrā naudā. Kases principu pielieto tikai ieņēmumiem no pacientu iemaksām un maksas pakalpojumiem, ja samaksu veic pakalpojuma saņemšanas dienā. Ieņēmumus atzīst par pakalpojumu sniegšanas periodu, izrakstot rēķinu par sniegtajiem pakalpojumiem NVD, apdrošināšanas sabiedrībām par veselības aprūpes pakalpojumiem, citām juridiskām personām par telpu nomu, sterilizācijas pakalpojumiem u.c.

Izdevumu atzišanas principi

Izdevumus atzīst un uzskaita pēc uzkrāšanas principa, izdevumus atzīstot periodā, kad tie radušies, neatkarīgi no naudas līdzekļu samaksas.

Debitoru parādi

Debitoru parādi bilancē tiek uzrādīti neto vērtībā, no sākotnējās vērtības atskaitot speciālos uzkrājumus šaubīgiem un bezcerīgiem parādiem. Speciālie uzkrājumi šaubīgiem un bezcerīgiem parādiem tiek veidoti gadījumos, kad Uzņēmuma vadība uzskata, ka šo speciāli nodalīto debitoru parādu atgūšana ir apšaubāma, ņemot vērā katra debitora varbūtējo maksāspēju.

Uzkrājumi

Uzkrājumi tiek atzīti,

1. sabiedrībai saistībā ar konkrētu pagātnes notikumu ir pašreizējs pienākums nākamajos pārskata gados izdarīt par labu citai personai zināmas darbības (turpmāk – pienākums), kuru pamats ir tiesību akts, līgums vai prakses radīts pienākums.

2. sagaidāms, ka pienākuma izpildei būs nepieciešama saimnieciskos labumus ietverošu resursu aizplūde un sabiedrība spēj ticami novērtēt (aplēst) pienākuma izpildei nepieciešamo summu.

Uzkrājumus novērtē saskaņā ar grāmatvedības aplēsi par summu, ko sabiedrība pamatoti maksātu, ja izpildītu pienākumu bilances datumā pašu spēkiem vai ja šajā datumā nodotu šā pienākuma izpildi trešajai personai. Aplēses sagatavošanā ņem vērā ieņēmumus, kurus varētu gūt no paredzamās aktīvu atsavināšanas (pat tad, ja šī atsavināšana ir cieši saistīta ar darījumu vai notikumu, kas ir bijis par pamatu attiecīgā uzkrājuma izveidošanai).

Uzkrātās saistības neizmantotajiem atvaļinājumiem

Aplēstās saistību summas pret darbiniekiem par pārskata gadā uzkrātajām neizmantotām atvaļinājumu dienām sabiedrības grāmatvedībā uzskaita bilances postenī "Uzkrātās saistības".

Uzkrātās saistības

Norāda skaidri zināmās saistību summas pret piegādātājiem un darbuzņēmējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kurām piegādes, pirkuma vai uzņēmuma līguma nosacījumu vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav saņemts maksāšanai paredzēts attiecīgs attaisnojuma dokuments (rēķins). Šīs saistību summas aprēķina, pamatojoties uz attiecīgajā līgumā noteikto cenu un faktisko preču vai pakalpojumu saņemšanu apliecinošiem dokumentiem.

Uzkrātie ieņēmumi

Norāda skaidri zināmās norēķinu summas ar pircējiem un pasūtītājiem par preču piegādi vai pakalpojumu sniegšanu pārskata gadā, attiecībā uz kuriem saskaņā ar līguma nosacījumiem bilances datumā vēl nav pienācis maksāšanai paredzētā attaisnojuma dokumenta (rēķina) iesniegšanas termiņš. Šīs norēķinu summas aprēķina, pamatojoties uz attiecīgajā līgumā noteikto cenu un faktisko preču piegādi vai pakalpojumu sniegšanu apliecinošiem dokumentiem.

Uzņēmuma ienākuma nodoklis

Uzņēmumu ienākuma nodokli pārskata periodā sastāda par pārskata periodu aprēķinātais nodoklis. Uzņēmumu ienākuma nodoklis tiek uzrādīts peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

Būtiskie pieņēmumi un spriedumi

Latvijas likumdošanas prasības nosaka, ka, sagatavojot finanšu pārskatu, sabiedrības vadība novērtē un izdara aplēses un pieņēmumus, kas ietekmē pārskatos un ārpusbilancē uzrādītos aktīvus un pasīvus uz gada pārskata sagatavošanas dienu, kā arī uzrādītos pārskata perioda ieņēmumus un izdevumus.

Faktiskie rezultāti var atšķirties no šīm aplēsēm. Jomas, kuras visvairāk var ietekmēt pieņēmumi ir vadības pieņēmumi un aprēķini, nosakot pamatlīdzekļu lietderīgās lietošanas laiku, debitoru un krājumu atgūstamo vērtību.

Pamatlīdzekļu izmantošanas perioda noteikšana

Sabiedrības vadība nosaka pamatlīdzekļu lietderīgās ekspluatācijas laiku balstoties uz vēsturisko informāciju, novērtējot aktīva patreizējo stāvokli un ārējiem novērtējumiem.

Debitoru atgūstamā vērtība

Aplēstā debitoru atgūstamā vērtība izvērtēta katram klientam atsevišķi. Sabiedrības vadība ir izvērtējusi debitoru parādus un pārskata gadā izveidojusi uzkrājumus nedrošajiem debitoru parādiem

Krājumu novērtēšana

Krājumu novērtēšanā vadība palaujas uz zināšanām, ņemot vērā pamatinformāciju, iespējamus pieņēmumus un nākotnes notikumu apstākļus. Nosakot krājumu vērtības samazinājumu, tiek ņemta vērā pārdošanas iespējamība, ka arī krājumu neto pārdošanas vērtība.

Saistītās puses

Par saistītām pusēm tiek uzskatīti sabiedrības dalībnieki, un valdes locekļi un viņu tuvi radnieki un sabiedrības, kuros viņiem ir nozīmīga ietekme vai kontrole.

Sabiedrība sniedz informāciju par tās darījumiem ar saistītajām pusēm, ja šie darījumi ir būtiski un neatbilst parastajiem tirgus nosacījumiem, norādot šo darījumu summas, saistīto pušu attiecību veidu un citu informāciju par šiem darījumiem, kura nepieciešama, lai izprastu sabiedrības finansiālo stāvokli.

II. Skaidrojums par atkāpšanos no kāda likumā noteiktajiem finanšu pārskata postežu atzišanas novērtēšanas un norādīšanas principiem vai noteikumiem

Nav bijuši

III. Cita informācija**Bilancē neiekļautās finansiālās saistības, sniegtās garantijas vai citas iespējamās saistības (kopsumma)****- Galvojumi un garantijas**

Nav sniegtas

- Informācija par to, ka sabiedrības aktīvi iekļāti vai citādi apgrūtināti**a) 2020. gada 21. decembrī ar AS SEB banka noslēgts Kredīta līgums Nr. 2020007506.**

Aizdevuma summa EUR 3 116 939.45

Mērķis : Ārstniecības korpusa būvniecība, ietverot iekšējo slimību nodaļas infrastruktūras un divu liftu šahtu pārbūvi, pagrabā stāva darbinieku ģērbtuvju un tehnisko telpu pārbūvi.

Termiņš 2030. gada 16. decembris

Nodrošinājumi:

1. 2020. gada 21. decembrī Kīlas (Hipotēkas) līgums nr. 2020007506/H-2. Iekļāts nekustamais īpašums Slimnīcas ielā 9, Cēsīs, nodaļuma nr. 100000208318.
2. 2020. gada 21. decembrī Finanšu kīlas līgums Nr. 2020007506/FK-1. Iekļāti visi naudas līdzekļi, kas ir kreditēti un līguma laikā tiks kreditēti SEB bankas kontos.

- Notikumi pēc bilances datuma

Nekādi būtiski notikumi no gada noslēguma līdz gada pārskata sastādīšanas dienai, kas varētu ietekmēt gada finanšu rādītājus nav notikuši.

IV. Informācija par konstatētajām iepriekšējo gadu kļūdām un labojumiem

Kļūdas nav .

V. Skaidrojums par grāmatvedības politikas maiņu, ja grāmatvedības politikas maiņas pamatojums ir izmaiņas normatīvajā regulējumā.

Nav

Gada pārskats sastādīts ievērojot darbības turpināšanas principus.

VI Skaidrojumi pie peļņas vai zaudējuma aprēķina posteņiem**Piezīme Nr.1****Neto apgrozījums**

Neto apgrozījuma sadalījums pa darbības veidiem:

Darbības veidi	31.12.2025.	31.12.2024.
Stacionāra ieņēmumi	5 860 396	6 003 722
Ambulatorie ieņēmumi	3 755 980	3 925 188
Maksas pakalpojumiem	1 265 421	1 324 674
ieņēmumi no obligātajām veselības pārbaudēm	17 536	17 961
Kopā	10 899 333	11 271 545

Piezīme Nr. 2**Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču un sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas**

Neto apgrozījuma gūšanai izlietotās produkcijas, preču vai pakalpojumu izmaksas ražošanas vai iegādes pašizmaksā.

	31.12.2025.	31.12.2024.
Materiālu izmaksas	905 509	944 108
Pārējās ārējās izmaksas	1 340 796	1 217 443
Pamatlīdzekļu nolietojums	493 243	539 911
Personāla izmaksas	7 774 752	7 670 889
Nekustamā īpašuma nodoklis	1 852	1 870
Kopā	10 516 152	10 374 221

Piezīme Nr. 3**Administrācijas izmaksas**

Iekļauj ar tām saistītās personāla izmaksas, materiālu izmaksas, pamatlīdzekļu nolietojuma un nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstījumu summas un citas ar tām saistītās izmaksas

	31.12.2025.	31.12.2024.
Nemateriālo ieguldījumu amortizācija	9 219	11 145
Personāla izmaksas	244 460	197 020
Citas administrācijas izmaksas	30 590	31 269
Kopā	284 269	239 434

Piezīme Nr.4**Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi**

	31.12.2025.	31.12.2024.
ieņēmumi no telpu nomas	64 103	64 718
ieņēmumi no bahilu tirdzniecības	7 204	7 616
ieņēmumi no nākamo periodu ieņēmumu atzīšanas ES projektā	97 379	110 125
ieņēmumi no nākamo periodu ieņēmumu atzīšanas KPFI projektā	15 543	15 543
ieņēmumi no uzkrājumu samazinājuma nedrošiem debitoru parādiem	1 262	1 261
ieņēmumi no ziedojumiem un dāvinājumiem	22 137	0

Rezidentu apmācība	199 995	111 884
Pārējie ieņēmumi	89 770	81 809
Kopā	497 393	392 956

Skaidrojums par ieņēmumu posteņiem, kas nepārprotami atšķiras no sabiedrības parastās darbības:

- Pārskata gadā atzītie nākamo periodu ieņēmumi

	31.12.2025.	31.12.2024.
Ieņēmumi no nākamo periodu ieņēmumu atzīšanas ES projektā	97 379	110 125
Ieņēmumi no nākamo periodu ieņēmumu atzīšanas KPFI projektā	15 543	15 543
Kopā	112 922	165 668

- Informācija par saņemtajiem ziedojumiem un dāvinājumiem,

	31.12.2025.	31.12.2024.
Ieņēmumi no ziedojumiem un dāvinājumiem naudā	22 137	0
Kopā	22 137	0

Piezīme Nr.5**Pārējie saimnieciskās darbības izdevumi**

	31.12.2025.	31.12.2024.
Nolietojums dzīvojamām ēkām	3 777	3 777
Citi izdevumi	164	0
Izdevumi uzkrājumu veidošanai	6 964	5 590
Kopā	10 905	9 367

Piezīme Nr.6**Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi**

	31.12.2025.	31.12.2024.
No citām personām saņemtās soda naudas	3 115	0
Kopā	3 115	0

Piezīme Nr.7**Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas**

	31.12.2025.	31.12.2024.
Citām personām	66 239	112 527
Kopā	66 239	112 527

Piezīme Nr.8**Informācija par atlīdzībām padomes locekļiem, valdes un vadības locekļiem**

	2025	2024
	Valdes locekļiem	Valdes locekļiem
<u>Izmaksu veids</u>		
Atlīdzība par darbu	148 643	133 881
Valsts sociālās nodrošināšanas izmaksas	34 336	28 888
Kopā	182 979	162 769

Sabiedrībā nodarbināto personu skaits

	2025	2024
Vidējais sabiedrībā nodarbināto personu skaits gadā	325	319

Informācija par vidējo darbinieku skaitu sadalījumā pa kategorijām

	2025	2024
Valdes locekļi	2	2
Pārējie darbinieki	323	317

Piezīme Nr. 9

- Priekšlikumi vai informācija par peļņas sadali vai zaudējumu segšanu

Sabiedrības vadība ierosina 2025.gada peļņu atstāt sabiedrības attīstībai

VII . Skaidrojums par bilances posteņiem**AKTĪVS****Ilgtermiņa ieguldījumu uzskaitē****Piezīme Nr. 1****Nemateriālie ieguldījumi**

Paskaidrot, kas iekļauts šajā postenī un kādā laika periodā paredzēts tos norakstīt.

	Koncesijas, patenti, preču zīmes u.c. tiesības	Nemateriālie ieguldījumi kopā
Sākotnējā vērtība		
uz 31.12.24.	99 693	99 693
Iegādāts	3 810	3 810
Izslēgts	(218)	(218)
uz 31.12.25.	103 285	103 285
Nolietojums		
uz 31.12.24.	83 718	83 718
Aprēķinātais nolietojums	9 219	9 219
Izslēgts	(218)	(218)
uz 31.12.25.	92 719	92 719
Bilances vērtība uz 31.12.24.	15 975	15 975
Bilances vērtība uz 31.12.25.	10 566	10 566

Piezīme Nr.2**Pamatlīdzekļi**

Bilancē visi pamatlīdzekļi ir atspoguļoti to iegādes cenās atskaitot nolietojumu. Nolietojums ir aprēķināts pēc lineārās metodes (ja pēc kādas citas, nosaukt to), izvēloties par pamatu šādas nolietojuma normas:

Ēkas un būves	1 - 5 %
Tehnoloģiskās iekārtas	10 - 25%
Transporta līdzekļi	20 %
Citi pamatlīdzekļi	20 %
Datori un datu uzkrāšanas iekārtas	35 %

Zemes gabaliem nolietojums netiek aprēķināts.

Nolietojums netiek aprēķināts ēkai Palasta ielā 15, jo tā atrodas Cēsu kultūrvēsturiskajā centrā.

Pamatlīdzekļu kustības pārskats

	Zemes gabali	Ēkas un būves	Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	Pamatlīdzekļu izveidošana	Avansa maksājumi	Kopā
Sākotnējā vērtība							
31.12.24.	423 075	19 096 600	3 517 673	1 430 469	9 140	0	24 476 957
legādāts	0	622 497	481 875	63 481	2 556	25 112	1 195 521
Likvidēts	0	0	(65 449)	(21 074)		0	(86 523)
Pārklasificēts	0	7 915	0	0	(7 915)	0	0
31.12.25.	423 075	19 727 012	3 934 099	1 472 876	3 781	25 112	25 585 955
Nolietojums							
31.12.24.	x	2 945 354	2 437 623	1 252 650	x	x	6 635 627
	x						
Aprēķinātais nolietojums	x	206 455	211 235	79 132	x	x	496 822
Izslēgts	x	0	(65 449)	(21 074)	x	x	(86 523)
31.12.25.	x	3 151 809	2 583 409	1 310 708	x	x	7 045 926
Bilances vērtība uz 31.12.2024.	423 075	16 099 606	1 093 887	158 955	31 246	0	17 806 769
Bilances vērtība uz 31.12.2025.	423 075	16 575 203	1 350 690	162 168	3 781	25 112	18 540 029

Piezīme Nr.3**Kadastrālās vērtības:**

Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)
Zeme Slimnīcas ielā 9 30818 m ²	57473
Zeme Palasta ielā 15 1106 m ²	55640
Zeme Birzes ielā 3-47 247 m ²	1547
Zeme Zirņu ielā 9-24 41 kvm	261
Zeme Turaidas ielā 7	19784
Poliklīnikas ēka, Palasta ielā 15	49889
Stacionārs, Slimnīcas ielā 9	406204
Morgs, Slimnīcas ielā 9	20144
Diagnostikas korpus	505875
Saldētava, ventilācijas bloks	32767
Saimniecības ēka	30050
Dienesta dzīvoklis Birzes ielā 3-47	52537
Dienesta dzīvoklis Zirņu ielā 9-24	12348

2020. gada 21. decembrī ar AS SEB banka noslēgts Kredīta līgums Nr. 2020007506.

Aizdevuma summa EUR 3 116 939.45

Mērķis : Ārstniecības korpusa būvniecība, ietverot iekšējo slimību nodaļas infrastruktūras un divu liftu šahtu pārbūvi, pagraba stāva darbinieku ģērbtuvju un tehnisko telpu pārbūvi.

Termiņš 2030. gada 16. decembris

Nodrošinājumi:

2020. gada 21. decembrī Kīlas (Hipotēkas) līgums nr. 2020007506/H-2. Iekļāts viss nekustamais īpašums Slimnīcas ielā 9, Cēsīs, nodalījuma nr. 100000208318.
2020. gada 21. decembrī Finanšu kīlas līgums Nr. 2020007506/FK-1. Iekļāti visi naudas līdzekļi, kas ir kreditēti un līguma laikā tiks kreditēti SEB bankas kontos.

Apgrozāmie līdzekļi**Piezīme Nr.4**

Krājumu atlikumi

	2025	2024
Medikamenti, medicīnas materiāli	109 563	89 786
Saimniecības materiāli un kancelejas piederumi	20 293	19 485
Degviela (atlikums bākās)	1 448	517
Ātri nolietojamais un mazvērtīgais inventārs	229 033	214 703
Avansa maksājumi par krājumiem	0	70
Kopā	360 337	324 561

Piezīme Nr.5**Pircēju un pasūtītāju parādi**

Pircēju parādi uzrādīti neto vērtībā, no pilnās parādu summas atskaitot uzkrājumus šaubīgiem parādiem

	2025	2024
Norēķini ar pircējiem un pasūtītājiem	56 853	395 692
Prasības pret šaubīgiem debitoriem	92 831	87 129
Uzkrājumi šaubīgajiem debitoru parādiem	(92 831)	(87 129)
Balances vērtība	56 853	395 692

Piezīme Nr.6**Citi debitori**

	31.12.2025.	31.12.2024.
Norēķini terminālā	32	20
Citi projekta ieņēmumi	0	24 572
Pārmaksāts PVN	0	195
Balances vērtība	32	24 787

Piezīme Nr. 7**Nākamo periodu izdevumi**

	31.12.2025.	31.12.2024.
Apdrošināšana darbiniekiem, īpašumam	48 360	45 644
Izdevniecības ižurnāli abonents	53	52
Garantijas maksa SIA Venden par ūdens pudelēm	384	376
Lursoft IT	0	7
Izmeklējumu datu programma, Datamed, Datateks	1 075	56
Transportlīdzekļu apdrošināšana	688	0
Citi	25 895	15 106
Kopā	76 455	61 241

Piezīme Nr. 7.1.**Uzkrātie ieņēmumi**

	31.12.2025.	31.12.2024.
Uzkrātie ieņēmumi NVD	345 973	0

Piezīme Nr.8**Naudas līdzekļi EUR uz 31.12.**

	2025	2024
Norēķinu konti SEB banka	1 470 894	908 764
Norēķinu konts Swedbank	23 563	20 185
Norēķinu konts Citadele	84 567	187 667
Kase	3 128	8 546
Norēķinu konti Valsts kase	349 964	146 934

Kopā	1 932 116	1 272 096
-------------	------------------	------------------

PASĪVS**Pašu kapitāls****Piezīme Nr.9****Informācija par pamatkapitāla daļām**

Sabiedrības pamatkapitāls ir veidojies no akcionāru (Dalībnieku) ieguldījumiem.

	Procenti no pamatkapitāla	Daļu skaits	Summa EUR
Cēsu novada pašvaldība	100%	11 868 647	11 868 647

Pamatkapitāls apmaksāts pilnā apmērā.

Piezīme Nr.10**Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi**

	31.12.2025.	31.12.2024.
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa	3 848 268	2 919 960

Piezīme Nr.11**Pārskata gada peļņa vai zaudējumi**

	31.12.2025.	31.12.2024.
Pārskata gada peļņa	521 221	928 308

ILGTERMIŅA KREDITORU PARĀDI**Piezīme Nr.12****Aizņēmumi no kredītiestādēm**

Postenī uzrādītas līdz bilances beigu datumam neatmaksātās summas Jānorāda sīki pēc kādiem līgumiem, kas ir iekļāts, norādot to bilances atlikušo vērtību uz 31.12.

	2025	2024
Ilgtermiņa aizņēmumi no Latvijas kredītiestādēm līgums Nr.2020007506	1 145 181	0
Kopā	1 145 181	0

2020. gada 21. decembrī ar AS SEB banka noslēgts Kredīta līgums Nr. 2020007506.

Aizdevuma summa EUR 3 116 939.45

Mērķis : Ārstniecības korpusa būvniecība, ietverot iekšķīgo slimību nodaļas infrastruktūras un divu liftu šahtu pārbūvi, pagraba stāva darbinieku ģērbtuvju un tehnisko telpu pārbūvi.

Termiņš 2030. gada 16. decembris

Nodrošinājumi:

2020. gada 21. decembrī Ķīlas (Hipotēkas) līgums nr. 2020007506/H-2. Iekļāts viss nekustamais īpašums Slimnīcas ielā 9, Cēsīs, nodalījuma nr. 100000208318.
2020. gada 21. decembrī Finanšu ķīlas līgums Nr. 2020007506/FK-1. Iekļāti visi naudas līdzekļi, kas ir kreditēti un līguma laikā tiks kreditēti SEB bankas kontos.

Piezīme Nr.13**Nākamo periodu ieņēmumi**

Uzrādīti ieņēmumi, kas saņemti pirms bilances sastādīšanas datuma, bet attiecas uz nākamiem periodiem.

	31.12.2025.	31.12.2024.
Nākamo periodu ieņēmumi par ES un valsts piešķirto finansējumu Nr.9.3.2.0/18/I/019	63 101	90 676
Nākamo periodu ieņēmumi, līgums Nr. Nr.9.3.2.0/18/I/019	715 732	726 879

Ilgtermiņa saistības par KPFI projektam piešķirto finansējumu	126 448	141 991
Nākamo periodu ieņēmumi, līgums Nr.4.2.2.0/20/I/015	512 488	552 780
Nākamo periodu ieņēmumi, līgums Nr. 4.1.1.3.i.0/1/23/I/CFLA/030	227 682	235 663
Nākamo periodu ieņēmumi, līgums Nr. 4.1.1.1/2/24/I/013	307 117	0
Kopā	1 952 568	1 747 989

Ieņēmumi tiek saskaņoti ar izdevumiem un atzīti pakāpeniski proporcionāli izveidoto pamatlīdzekļu lietderīgās lietošanas laikam, kas attiecas uz saņemto finansējumu, ņemot vērā 2015.gada 22.decembra LR MK Noteikumi Nr.775 "Gada pārskatu un konsolidēto pārskatu likuma piemērošanas noteikumu" nosacījumus, par to, ka šie finansējumi uzrādāmi "Nākamo periodu ieņēmumu sastāvā":

- Saņemtais ERAF finansējums projektam "Stacionārā infrastruktūras uzlabošana SIA "Cēsu klīnika" operāciju blokā un diagnostikas nodaļā kvalitatīvas ārstēšanas un efektīvas saimniekošanas nodrošināšanai." Projektā aktivitāšu īstenošanas ilgums bija 17.mēneši no 2010.gada 1.decembra līdz 2012.gada 30.aprīlim. ERAF līdzfinansējums 85%. Projekts ir īstenots.
- Saņemts LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas finansējums projektam „Ēkas fasādes un jumta vienkāršotā renovācija SIA Cēsu klīnika stacionāra ēkai”. KPFI projekts, nodots ekspluatācijā 15.01.2015., noteikts amortizācijas laiks 240 mēneši.
- 2018.gada 27.decembrī ar CFLA ir noslēgts līgums Nr.9.3.2.0/18/I/019 par projekta "Infrastruktūras un medicīnas tehnoloģiju atjaunošanu Cēsu klīnikā un medicīnas tehnoloģiju iegāde Vidzemes slimnīcā, kvalitatīvas veselības aprūpes pakalpojumu nodrošināšanu Vidzemē"
- 2021.gadā īstenots projekts Līgums Nr.4.2.2.0/20/I/015 Diagnostikas korpusa energoefektivitātes paaugstināšana - fasādes vienkāršota atjaunošana
- 2024.gadā īstenots projekts Nr. 4.1.1.3.i.0/1/23/I/CFLA/030 "Cēsu klīnikas Bērnu veselības centra dienas stacionāra un rehabilitācijas pakalpojuma pilnveidošanu un infrastruktūras atjaunošanu, darbību - Bērnu veselības centra dienas stacionāra un rehabilitācijas telpu pārbūvē"
- 2025.gadā daļēji īstenots projekts Nr. 4.1.1.1/2/24/I/013 Cēsu klīnikas infrastruktūras atjaunošana un medicīnas tehnoloģiju iegāde, sekundārās ambulatorās veselības aprūpes pakalpojuma kvalitatīvai nodrošināšanai

Nākamo periodu ieņēmumi pārskata perioda ieņēmumos tiek atzīti pakāpeniski proporcionāli attiecīgā pamatlīdzekļa lietderīgās lietošanas laikam.

ĪSTERMIŅA KREDITORU PARĀDI

Piezīme Nr.14

Aizņēmumi no kredītiestādēm

	31.12.2025.	31.12.2024.
Īstermiņa aizņēmumi no Latvijas kredītiestādēm līgums Nr.2020007506	316 752	1 700 194
Kopā	316 752	1 700 194

Piezīme Nr.15

No pircējiem saņemtie avansi

	31.12.2025.	31.12.2024.
No pircējiem saņemtie avansi	331	331
NVD	185 174	0
Centrālā finanšu un līgumu aģentūra Avanss Nr.1 projektam Nr.4.1.1.1./2/24/I	365 000	0
Kopā	550 505	331

Piezīme Nr.16

Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem

	31.12.2025.	31.12.2024.
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	100 949	148 335

Piezīme Nr.17**Nodokļi**

Nodokļa veids	Atlikums 31.12.24.	uz	Aprēķināts 2025.gadā	Samaksāts 2025.gadā	Atlikums 31.12.25.	uz
Pievienotās vērtības nodoklis	0		281 194	278 962	2 232	
Sociālās iemaksas	174 575		2 189 128	2 179 073	184 630	
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	92 289		1 063 614	1 067 798	88 149	
Riska nodeva	119		1 404	1 405	118	
Nekustamā īpašuma nodoklis	0		0	0	0	
Uzņēmuma ienākuma nodoklis	644		1 055	644	1 055	
Kopā	267 627		3 536 439	3 527 882	276 184	

Piezīme Nr.18**Pārējie kreditori**

Postenī uzrādītas līdz bilances beigu datumam neatmaksātās summas.

	31.12.2025.	31.12.2024.
Darba samaksa	363 805	327 144
Citi	150	502
Kopā	363 955	327 646

Piezīme Nr.19**Nākamo periodu ieņēmumi**

	31.12.2025.	31.12.2024.
Īstermiņa saistības par ES un valsts piešķirto finansējumu Nr.9.3.2.0/18/I/019	38 722	38 722
Īstermiņa saistības par KPFI projektam piešķirto finansējumu	15 543	15 543
Īstermiņa saistības par ES un valsts piešķirto finansējumu Nr.4.2.2.0/20/I/015	40 292	40 292
Īstermiņa Nākamo periodu ieņēmumi, līgums Nr. 4.1.1.3.i.0/1/23/I/CFLA/030	7 981	7 981
Nākamo periodu ieņēmumi, līgums Nr. 4.1.1.1/2/24/I/013	35 277	0
Kopā	137 815	102 538

Piezīme Nr.20**Uzkrātās saistības**

	31.12.2025.	31.12.2024.
Uzkrātās saistības neizmantotajiem atvaļinājumiem	240 316	234 705

Vispārīga informācija**Piezīme Nr.21**

Informācija par sabiedrības darījumiem ar saistītajām pusēm, kas ir būtiski un neatbilst parastajiem tirgus nosacījumiem

Darījumi ar saistītajām pusēm, kas ir būtiski un neatbilst parastajiem tirgus nosacījumiem nav notikuši.

Piezīme Nr.22**Informācija par zembilances saistībām**

2021 gadā ir noslēgts līgums ar LR Veselības ministriju un Nacionālo veselības dienestu par iekārtu iegādi valsts vārdā Saskaņā ar līguma nosacījumiem slimnīca kļūst par pilntiesīgu iekārtu turētāju. SIA Cēsu klīnika uz 2025.31.12. zembilancē ir uzskaitījusi šīs iekārtas kopējā summā 249 214 EUR.

*Dokumenta datums ir tā
elektroniskās parakstīšanas laiks*

Valdes priekšsēdētāja

*Šis dokuments ir elektroniski parakstīts ar drošu
elektronisko parakstu un satur laika zīmogu*

Inga Ažiņa

Valdes loceklis

*Šis dokuments ir elektroniski parakstīts ar drošu
elektronisko parakstu un satur laika zīmogu*

Anatolijs Ahmetovs

Gada pārskatu sagatavoja

*Grāmatvedības un ekonomikas daļas
vadītāja – Galvenā grāmatvede*

*Šis dokuments ir elektroniski parakstīts ar drošu
elektronisko parakstu un satur laika zīmogu*

Gita Ķikute